

&BUILD.

【新築一戸建て / 全1棟】

横須賀市 金谷3丁目

YOKOSUKA
KANAYA

#PICTURE

空を抱く開放的な暮らし

COMING SOON...

ROUTE INFO. —

JR横須賀線「衣笠」駅徒歩16分

駅徒歩圏のひな壇地に 新築一戸建てがDEBUT!

陽当り良好なひな壇。
開放的なルーフバルコニーで
ガーデニングやBBQも楽しめる快適な邸宅。
家事動線に配慮された間取設計や
広々としたシューズインクローゼットも
魅力のゆったり4LDK住宅です。

#PROPERTY LAYOUT

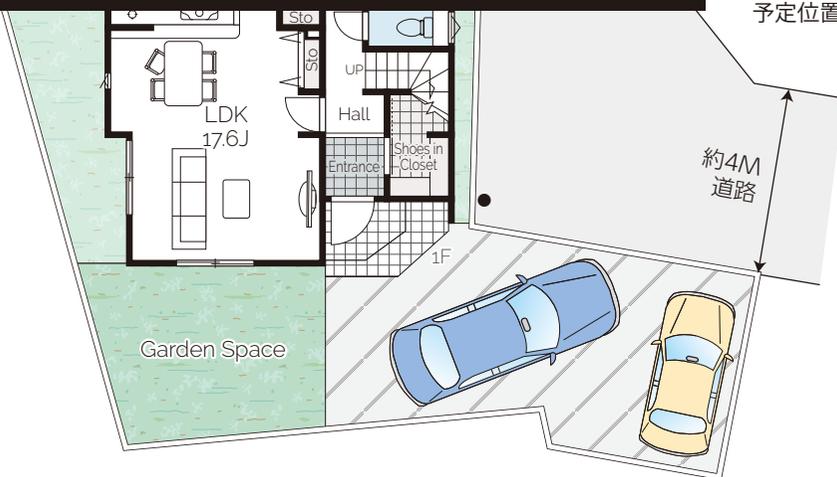
FLOOR PLAN

4LDK

+WIC+SIC
+ROOFBALCONY



SOLD OUT



敷地面積
132.61㎡(40.11坪)
建物面積
103.91㎡(31.43坪)
建築確認番号
第24KAK建確00482号

敷地広々40.11坪

周辺施設充実

ルーフバルコニー

ウォークイン
クローゼット

パントリー

コンビニまで
約80M

カースペース2台可能 (車種による)

LIFE INFO. —

ファミリーマート横須賀金谷店…約80M クリエイトSD横須賀池上店…約630M
金谷公園…約210M エイビィ平作店…約880M
横須賀池上郵便局…約440M 京急ストア湘南池上店…約1,200M

SCHOOL INFO. —

池上小学校 約810M
池上中学校 約660M

OUTLINE —

- 所在/横須賀市金谷3丁目1-3 ■交通/JR横須賀線「衣笠」駅徒歩16分
- 販売/全1棟 ■土地権利/所有権
- 地目/雑種地 ■都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60% ■容積率/200% ■構造/木造2階建て
- 完成/令和6年10月完成予定 ■現況/建築中 ■引渡/相談
- 設備/東京電力、公営水道、公共下水、都市ガス ■道路幅員/区画図参照
- 備考/図面と現況が相違する場合は現況を優先いたします。

ACCESS MAP —



CARNAVI カーナビは「横須賀市金谷3丁目14-16」とセット

WORK & CO.
ワーク・アンド・カンパニー 株式会社

HOUSE DO
家・不動産
買取専門店



〒240-0004 横浜市保土ヶ谷区岩間町2丁目164-5

TEL.045-263-6800 FAX.045-263-6839

神奈川県知事免許(1)30985号 E-MAIL: info@work-and.co.jp
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

物件確認、
内見依頼は
LINEから

